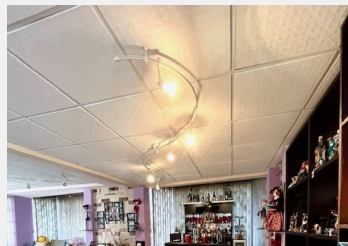
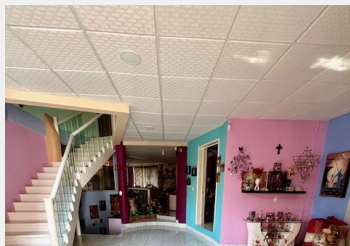


Casa en Brisas

Temixco, Morelos.

Venta: \$9,000,000
Pesos mexicanos



Residencia distinguida en Fraccionamiento Brisas, Temixco

Presentamos una residencia en excelente estado de conservación, ubicada en el fraccionamiento Brisas, Temixco. La propiedad está construida sobre un terreno amplio y ofrece espacios diseñados para convivir y recibir, con acabados finos y detalles prácticos para la vida cotidiana.

Distribución y espacios interiores

En la planta baja se encuentra una estancia muy amplia que integra sala y comedor, así como una recámara actualmente habilitada como taller de manualidades, con baño completo. La cocina está equipada y cuenta con estufa moderna más parrillas de inducción, además de muebles de calidad y acabado fino. Hay closets en zonas de recepción y suficientes áreas de almacenamiento que facilitan la organización.

Niveles, habitaciones y servicios

La residencia se desarrolla en tres niveles y tiene siete recámaras y seis baños, además de cuarto de servicio y un área de lavado contigua con espacio para lavadoras y almacenamiento de insumos.

Dispone de gas estacionario y calentador tradicional, y paneles solares, lo que aporta comodidad en sus servicios, mas un estudio.

Áreas exteriores y recreación

El jardín es amplio y conecta con una alberca y un chapoteadero; junto a la piscina hay una terraza para cocinar y otra terraza techada, pensadas para disfrutar en familia. También cuenta con una regadera exterior para uso al entrar o salir de la zona de la alberca y una palapa amplia que complementa las áreas de convivencia.

Capacidad de estacionamiento y almacenamiento

El inmueble incluye espacio para seis automóviles (tres techados y tres sin techar) y una cisterna con capacidad aproximada de 40,000 litros, que apoya el suministro doméstico, y encima una terraza con mosquitero para recreación.

Cuenta con un bungalow que tiene 3 recámaras y un baño más cocineta.

Cuenta con 15 cámaras para seguridad en toda la casa.

Seguridad y estado

Se ubica en un fraccionamiento con vigilancia, lo que suma privacidad y control de acceso. El estado general es excelente, con acabados y mantenimiento que reflejan cuidado constante.

En la parte baja de la casa cuenta con 3 recámaras mas y otro baño.

Tiene un avalúo de 15,000.000.00 y se esta ofertando en \$ 9,000.000.00 Aproveche esta oportunidad!!!La información ofrecida describe características y ambientes reales del inmueble; precio y disponibilidad pueden variar sin previo aviso.

Vigilancia:	Si	Terreno:	1100.00 m ²
Construcción:	750.00 m ²	Niveles:	3
Estado de conservación:	Excelente	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	7
Baños:	6	Closets:	Si tiene
Cocina:	Equipada	Gas estacionario:	Estacionario y paneles solares
Cuarto de servicio:	Si	Cisterna:	40.000 lt
Estacionamiento:	6 autos	Jardín:	Grande
Alberca:	Alberca y chapoteadero y palapa grande	Agua potable:	Si