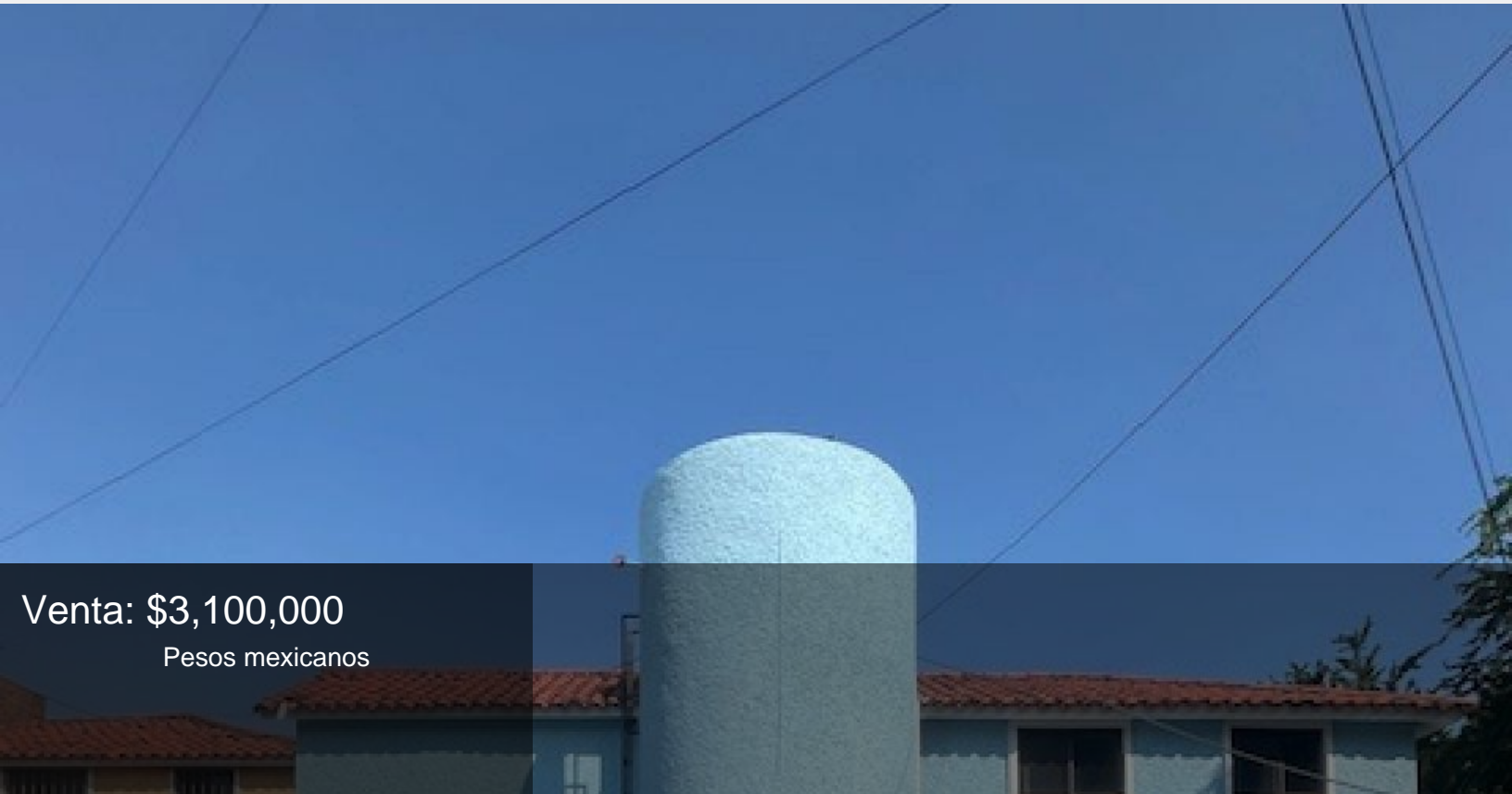


# Condominio en ánimas

## Temixco, Morelos.



Venta: \$3,100,000  
Pesos mexicanos



### VENTA DE CASA EN TEMIXCO MORELOS A 1 MINUTO DE BURGOS CON PORTERO ELECTRICO.

Tiene 171.00 MC y su valor es de \$ 3.100.000.00 Se realizo estimado de valor.

Esta libre de gravamen por ello se pueden recibir todos los créditos o recursos propios.

Su documentación toda en regla, se remodelo hace 2 años

Mantenimiento \$ 1.500.00 al mes

Condominio de 11 casas construcción tradicional que cuentan con casa club alberca grande equipada con panel solar y otras dos albercas por cada lado de las casas estas sin equipar, cancha de tenis, squash, cancha de usos multiples

La casa cuenta en planta baja:

Sala y comedor, cocina equipada, área de lavado solo con techo para el boiler de paso, medio baño y bodega debajo de escaleras, garaje para 2 autos jardín delantero y trasero con jardineras y arboles maduros.

Planta Alta

Cuenta con 3 recámaras amplias la recámara principal con baño completo y otro que comparten las

otras 2 recámaras una de las recámaras con terraza que da hacia jardín trasero. (en dos de las recámaras caben camas king size)

No comparten muros se encuentra un corredor entre cada casa para pasar áreas comunes.

Esta casa solo se habito para fines de semana cuando las hijas eran pequeñas y siempre se ha mantenido al 100%

Los muebles si alguien asi lo desea se pueden negociar, Se esta pintando todo el condominio.

Se ubican a la salida de burgos, tienen tiendas, oxxos, bancos, plazas, colegios y pasan combis a media cuadra de distancia, puede uno llegar por autopista, por la federal y se puede salir también por palmira.

Contáctenos previa cita y con gusto se le muestra

El valor no incluye gastos de escrituración ni de impuestos y puede cambiar sin previo aviso!!!

Vigilancia:	Portero electrico	Terreno:	80.00 m <sup>2</sup>
Tipo de terreno:	Plano	Construcción:	171.00 m <sup>2</sup>
Niveles:	2	Edad del inmueble:	25
Estado de conservación:	Excelente	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	3
Baños:	2½	Closets:	Si tiene
Cocina:	Equipada	Gas estacionario:	2 cillindros
Cisterna:	Si	Estacionamiento:	2 autos
Jardín:	Mediano	Alberca:	3 albercas una equipada
Agua potable:	Si		